

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Наказ відділу регіонального розвитку,
містобудування, архітектури та
житлово-комунального господарства
Знам'янської райдержадміністрації**
(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)
від 27 жовтня 2017 № 7

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
від жовтня 2017 року №
Будівництво вуличного освітлення від КТП-10504Г по вул. Молодіжна
в с.Петрове Знам'янського району
(назва об'єкта будівництва)**

Загальні дані:

1. Нове будівництво вуличного освітлення від КТП-10504Г по вул. Молодіжна в с.Петрове Знам'янського району Кіровоградської області
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Петрівська сільська рада Знам'янського району Кіровоградської області, код ЄДРПОУ 04365313, адреса: Кіровоградська область, Знам'янський район, 27450, село Петрове, вул. Вихреста, 12-а, тел./факс (05233) 7-20-60
(інформація про замовника)
3. Землі комунальної власності Петрівської сільської ради відповідно до Генерального плану с.Петрове, затвердженого рішенням сесії Петрівської сільської ради від 25.09.2015 року № 727 та плану зонування с.Петрове, затвердженого рішенням сесії Петрівської сільської ради від 20.03.2016 року № 105.
Цільове призначення земельної ділянки під КТП-10504Г: для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії. Кадастровий номер земельної ділянки 3522285400:51:000:2000. Площа земельної ділянки під КТП-1050Г 0,0015 га.

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Провід вуличного освітлення прокладається по існуючим залізобетонним опорам Л-1 від КТП 10504Г. Ліхтарі встановлюються на існуючих залізобетонних опорах 0,4 кВ.
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не встановлюється
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не встановлюється
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. В межах червоних ліній вул. Молодіжна с.Петрове
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

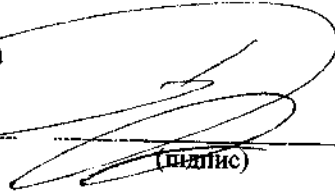
6. Відстань від крайнього проводу ПЛ- 0,4 кВ до виступаючих конструкцій будівель і споруд – 2 м згідно з ДБН 360-92** Містобудування "Планування і забудова міських і сільських поселень"(таб. 8.5а*).

Передбачити узгодження проекту будівництва з організаціями – власниками інженерних мереж, які потрапляють у зону будівництва

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



(підпис)

Т.БАБІЧ

(П.І.Б.)